

## INDKALDELSE til ORDINÆR GENERALFORSAMLING 2025 I AFB "SKOV-PARKEN"

til afholdelse d. 2. april 2025 kl 16:00 hos Hanne og John i nr. 59:

DAGSORDEN for GENERALFORSAMLINGEN er følgende:

1. Valg af dirigent og referent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Forelæggelse af Årsrapport 2024 til godkendelse.
4. Forelæggelse af driftsbudget 2025 til godkendelse samt fastsættelse af boligudgift for 2025.
5. Forslag fra Bestyrelsen til følgende vedtægtsændringer:

1. § 12, stk. 2 forslås slettet.

1 b. Såfremt forslag om sletning af §12, stk.2 ikke vedtages forslås subsidiært at § 12, stk. 2 ændres til følgende: "Hundehold – bortset fra føre- og servicehund – er kun tilladt efter forudgående godkendelse af Bestyrelsen."

2. § 21stk 2, pkt.6 c) forslås ændres til "Eventuel valg af revisor".

3. §27stk. 6 forslås at udgå.

4. §27stk. 7 forslås ændres til stk. 6 med følgende ordlyd af 2. punktum: "Ved formandens fratræden

beslutter Bestyrelsen hvilket bestyrelsesmedlem der varetager formandsopgaven frem til næste ordinære generalforsamling".

5. §30, stk. 4 forslås ændret således at der efter revisionsfirma i 2. linje indsættes " eller ejendomsadministrator, jfr. stk. 1".

6. §32 stk. 1 forslås ændret til: " Generalforsamlingen kan vælge en revisor til at udarbejde årsrapporten og forslag til driftsbudget. Er der ikke valgt revisor varetages disse opgaver af den antagne administrator".

7. Eventuelle indkomne forslag.

8. Valg af bestyrelsesformand.

9. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

10. Valg af suppleant.

11. Eventuelt valg af revisor.

12. Opfølgning på valg af administrator.

13. Drøftelse af eventuelle vedligeholdelses opgaver i 2025.

14. Eventuelt.

Forslag der ønskes behandlet på generalforsamlingen bedes afleveret skriftligt til formand Torben Søndergaard i nr. 55, senest 8 dage før generalforsamlingen.

Afbud bedes meldt til John og Hanne i nr. 59 eller til Torben i nr. 55.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen.